



**SOLICITUD DE CREDITO HIPOTECARIO PERSONA NATURAL**  
**REAL GROUP INVERSIÓN INMOBILIARIA**  
**CALLE 129 No 46ª 02 OF. 204**  
**PBX: 5 25 13 32 / 314 2002241**

NOMBRES Y APELLIDOS: \_\_\_\_\_  
 CEDULA DE CIUDADANIA: \_\_\_\_\_ DE: \_\_\_\_\_  
 ESTADO CIVIL: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIJO: \_\_\_\_\_  
 DIRECCION RESIDENCIA: \_\_\_\_\_  
 CIUDAD: \_\_\_\_\_  
 DIRECCION COMERCIAL: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO COMERCIAL: \_\_\_\_\_  
 PROFESION u OFICIO: \_\_\_\_\_  
 NOMBRES DEL CONYUGE: \_\_\_\_\_  
 CEDULA DE CIUDADANIA: \_\_\_\_\_ CEL: \_\_\_\_\_

**Si Usted es empleado, por favor indique:**

EMPRESA PARA LA QUE TRABAJA: \_\_\_\_\_  
 DIRECCION: \_\_\_\_\_  
 CARGO: \_\_\_\_\_  
 ANTIGÜEDAD: \_\_\_\_\_  
 JEFE INMEDIATO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONOS OFICINA: \_\_\_\_\_  
 SALARIO: \$ \_\_\_\_\_ OBSERVACIONES:  
 OTROS INGRESOS: \$ \_\_\_\_\_  
 TOTAL INGRESOS: \$ \_\_\_\_\_

**Si Usted es independiente, por favor indique:**

ACTIVIDAD A LA QUE SE DEDICA: \_\_\_\_\_  
 NOMBRE DE LA EMPRESA: \_\_\_\_\_  
 DIRECCION OFICINA o EMPRESA: \_\_\_\_\_  
 TELEFONOS OFICINA: \_\_\_\_\_  
 INGRESOS BRUTOS MENSUALES: \$ \_\_\_\_\_ OBSERVACIONES:  
 GASTOS MENSUALES: \$ \_\_\_\_\_  
 TOTAL INGRESOS NETOS: \$ \_\_\_\_\_  
 SOCIO DE LA EMPRESA:  SI  NO

Es deudor de impuestos de Patrimonio y Renta:  SI  NO  
 En caso afirmativo indique cuantía y años gravables: \_\_\_\_\_

**SOLICITUD DE CREDITO HIPOTECARIO PERSONA NATURAL**

**PATRIMONIO:**

● Bienes Inmuebles:

CLASE	DIRECCON	MATRICULA
1		
2		
3		

● Vehículos

CLASE	PLACA	MARCA	MODELO
1			
2			
3			

### INFORMACION DEL INMUEBLE A HIPOTECAR

DIRECCION: \_\_\_\_\_ VALOR COMERCIAL: \$ \_\_\_\_\_  
BARRIO: \_\_\_\_\_ TELEFONO: \_\_\_\_\_  
CEDULA CATASTRAL: \_\_\_\_\_ MATRICULA: \_\_\_\_\_  
HIPOTECA VIGENTE A FAVOR DE: \_\_\_\_\_ TELEFONO: \_\_\_\_\_  
CUANTIA: \$ \_\_\_\_\_  
AFECTACION PATRIMONIO:  S  NO  
INMUEBLE OCUPADO POR: \_\_\_\_\_ EN CALIDAD DE: \_\_\_\_\_

DESCRIBA EL INMUEBLE: \_\_\_\_\_

DESTINO QUE LE VA A DAR AL PRESTAMO: \_\_\_\_\_

**A nuestros inversionistas les interesa que Usted pague oportunamente los intereses, indique como tiene planeado conseguir los recursos para cubrirlos:**

#### REFERENCIAS BANCARIAS:

BANCO	SUCURSAL	TELEFONO	CTA No
1			
2			
3			

#### REFERENCIAS COMERCIALES:

ENTIDAD	DIRECCION	TELEFONO
1		
2		
3		

#### REFERENCIAS PERSONALES:

NOMBRE	DIRECCION	TELEFONO
1		
2		
3		

#### REFERENCIAS FAMILIARES:

NOMBRE	DIRECCION	TELEFONO
1		
2		
3		

Declaro bajo la gravedad del juramento que la información que aquí he suministrado es cierta y refleja mi capacidad actual de pago necesaria para atender el cumplimiento de las obligaciones que pretendo adquirir; de otra parte me obligó a cancelar el 1% del valor solicitado, en caso de que me retracte de la solicitud de crédito, una vez se encuentre radicada la minuta de hipoteca en la notaría, o el 3% del valor solicitado, en caso de que me retracte de la solicitud de crédito, una vez se encuentre radicada la escritura de hipoteca en registro de instrumentos publicos correspondiente, pues se entiende que Ustedes ya han realizado el estudio jurídico, gestoria, etc, que causa esos honorarios.

Firma del Solicitante: \_\_\_\_\_

Huella dactilar Índice  
Derecho